



Repertorio n. 317

Comune di Mongrassano

Provincia di Cosenza

Contratto d'appalto lavori di realizzazione di un sistema di videosorveglianza sul territorio comunale – finanziamenti per l'installazione di Sistemi di Videosorveglianza, D.M. dell'Interno del 31/01/2018, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale – n° 57 del 09/03/2018, art. 5, comma 2-ter del D.L. 20/02/2017, n. 14 convertito, con modificazioni, dalla Legge 18/4/2017, n. 48. CUP B77D19000000005. CIG: 79371810F8. –

Repubblica Italiana

L'anno duemiladiciannove il giorno 27 del mese di Novembre, nell'ufficio di segreteria del Comune di Mongrassano, avanti a me d.s.s.a Santa Rosaria Algieri, segretario del Comune suddetto, ufficiale rogante con funzioni notarili, abilitato per legge a stipulare gli atti nei quali il Comune è parte, si sono personalmente costituiti;

1) MANGIA Giovanni, nato a Cosenza il 24/12/1958, Responsabile del Servizio, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome e per conto del Comune di Mongrassano, ai sensi dell'art. 107, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 giusto Decreto del Sindaco n. 1, prot. n. 4048 del 25/7/2019, codice fiscale del Comune 80003990787;

2) CARDAMONE Francesca, nata a Crotone il 13/05/1974, codice fiscale CRDFNC74E53D122E, residente in Cotronei (KR) alla via Salvatore Baffa n. 120, imprenditore, Amministratore Unico della Opera S.r.l., con sede in Cotronei (KR) alla via Salvatore Baffa n. 233, partita IVA 03176900797, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

Le parti come sopra costituite della cui identità e piena capacità io Segretario

rogante sono certo, dichiarano espressamente col mio consenso di rinunciare all'assistenza dei testimoni, per questo atto in forza del quale convengono quanto segue.

PREMETTONO

Che a seguito di gara a mezzo di procedura negoziata con determinazione n. 115 del 16/9/2019 del Responsabile del Settore n. 2, è stata approvata la proposta di aggiudicazione in favore dell'Appaltatore dei lavori di realizzazione di un sistema di videosorveglianza sul territorio comunale – finanziamenti per l'installazione di Sistemi di Videosorveglianza, D.M. dell'Interno del 31/01/2018, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale – n° 57 del 09/03/2018, art. 5, comma 2-ter del D.L.

20/02/2017, n. 14 convertito, con modificazioni, dalla Legge 18/4/2017, n. 48;

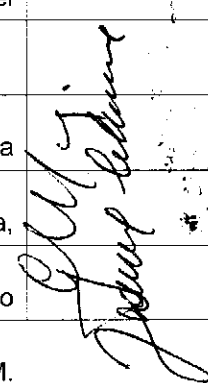
CHE a seguito di attestazione del R.U.P. prot. n. 5083 in data 26/9/2019, la predetta determinazione n. 115/2019, ha acquisito efficacia il giorno 24/9/2019;

CHE è stato pubblicato l'avviso prot. n. 5087 del 24/9/2019, relativo all'esito della predetta gara ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 18/4/2016, n. 50 e ss.mm.ii;

CHE ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) del D.Lgs. 06/9/2011, n. 159 e ss.mm.ii., non è necessario acquisire la documentazione antimafia;

Articolo 1 - (*Premesse*) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

Articolo 2 - (*Oggetto dell'appalto*) Il Comune di Mongrassano, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato accetta, l'appalto dei lavori di realizzazione di un sistema di videosorveglianza sul territorio comunale – finanziamenti per l'installazione di Sistemi di Videosorveglianza, D.M. dell'Interno del 31/01/2018, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale – n° 57 del

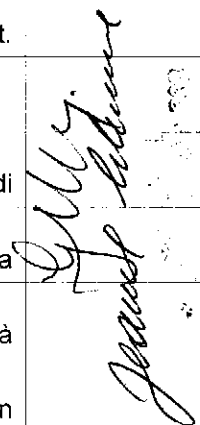
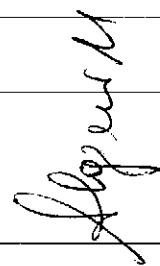


09/03/2018, art. 5, comma 2-ter del D.L. 20/02/2017, n. 14 convertito, con modificazioni, dalla Legge 18/4/2017, n. 48.

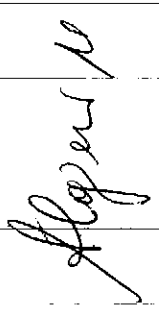
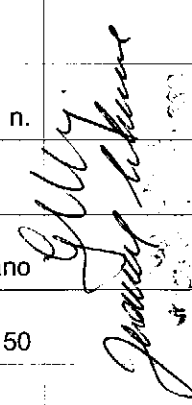
Articolo 3 - *(Corrispettivo dell'appalto)* Il corrispettivo dovuto dal Comune di Mongrassano all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 138.163,34 (diconsi euro centotrentottomilacentosessantatre e centesimi trentaquattro), comprensivo di € 2.001,98 (diconsi euro duemilauno e centesimi novantotto) per oneri d'attuazione dei piani di sicurezza, oltre I.V.A. nella misura di legge. Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto. Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Responsabile del Servizio finanziario del Comune di Mongrassano alla sede dell'Appaltatore in Cotronei (KR) alla via Salvatore Baffa n. 233. I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Mongrassano. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al Responsabile del Servizio finanziario del Comune di Mongrassano, e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 163 e successive modifiche.

Articolo 4 - *(Obblighi dell'appaltatore)* L'appalto viene concesso dal Comune di Mongrassano ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto esecutivo approvato con determinazione n. 37 del 01/4/2019, esecutiva ai sensi di legge, emessa dal



	Responsabile del Settore: Relazione generale; Relazione tecnica specialistica;	
	Inquadramento territoriale; Elaborati manufatto; Planimetria generale di intervento;	
	Particolari apparecchiature; Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;	
	Cronoprogramma; Elenco prezzi; Analisi dei nuovi prezzi; Computo metrico;	
	Incidenza manodopera; Quadro economico; Piano sicurezza e coordinamento;	
	Schema di contratto; Capitolato speciale d'appalto.	
	L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 131, comma 2 del D.Lgs 12/4/2006, n. 163 e	
	ss.mm.ii., si impegna a redigere e a consegnare prima della consegna dei lavori, e-	
	ventuali proposte integrative del piano di sicurezza, nonché il piano operativo di	
	sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità	
	nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.	
	I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del Comune di Mongrassano,	
	unitamente alla citata determina n. 130 del 01/4/2019 e già sottoscritti dalle Parti	
	per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto.	
	L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del	
	Capitolato Speciale d'Appalto: Termini di esecuzione; Penali; Cronoprogramma	
	lavori; Sospensioni e ripresa lavori; Oneri a carico dell'appaltatore; Misurazione dei	
	lavori; Pagamenti in acconto; Conto finale; Modalità e termini del collaudo tecnico-	
	amministrativo.	
	Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del D.Lgs. 18/4/2016, n.	
	50 e del d.P.R. 05/10/2010, n. 207 per la parte ancora in vigore.	
	Articolo 5 - (Risoluzione e recesso) Per il recesso e la risoluzione trovano	
	applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del D.Lgs. 18/4/2016, n. 50	
	e ss.mm.ii..	
	Articolo 6 - (Clausola arbitrale) È esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione	

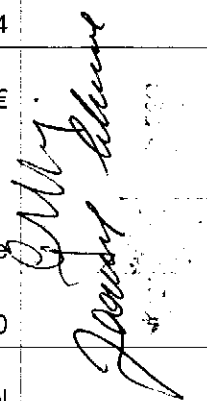
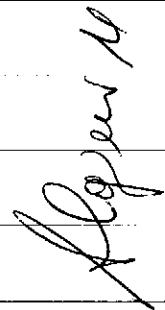
delle controversie è, pertanto, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato.

Articolo 7 - *(Cauzione definitiva)* L'Appaltatore, per l'adempimento di tutte le obbligazioni del presente Atto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 18/4/2016, n. 50 e ss.mm.ii., con la riduzione prevista dall'art. 93, comma 7, del medesimo D.Lgs. 50/2016, ha prestato garanzia definitiva di € 7.000,00 a mezzo polizza fideiussoria assicurativa n. 2019/50/2531532 emessa in data 30/9/2019, dalla REALE MUTUA, Agenzia 854 di Corigliano Calabro (CS).

Tale cauzione sarà svincolata a sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune di Mongrassano avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Mongrassano abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Articolo 8 - *(Coperture assicurative)* L'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. 08/4/2016, n. 50 e ss.mm.ii. e ss.mm.ii., ha costituito polizza assicurativa n. 2019/06/2071275 emessa in data 01/10/2019, dalla REALE MUTUA, Agenzia 854 di Corigliano Calabro (CS), che copre i rischi di esecuzione (C.A.R.) per € 138.325,00 e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per € 1.000.000,00.

Articolo 9 - *(Divieto di cessione del contratto)* Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs 18/4/2016, n. 50 e ss.mm.ii., salvo quanto previsto dal precedente art. 106, comma 1, lettera d) del medesimo D.Lgs. n. 50/2016.



Articolo 10 - *(Subappalto)* Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

Articolo 11 - *(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)*

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 90, comma 9, del D.Lgs. 09/4/2008, n.

81 e ss.mm.ii., di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto

Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori e di agire, nei confronti degli stessi,

nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai

contratti. L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia

retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste

per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto

dall'articolo 106, comma 9, del D.Lgs 18/4/2016, n. 50 e ss.mm.ii..

Articolo 12 - *(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)* Le parti danno atto che

l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi

di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12/3/1999, n. 68.

Articolo 13 - *(Domicilio dell'Appaltatore)* A tutti gli effetti del presente contratto

l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede Municipale del Comune di

Mongrassano.

Articolo 14 - *(Spese contrattuali)* Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del

contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari,

fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Comune di Mongrassano.

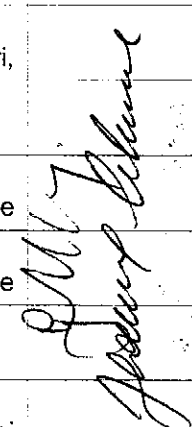
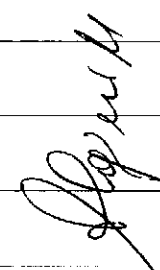
Articolo 15 - *(Registrazione)* Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente

contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione

in misura fissa.

Articolo 16 - *(Trattamento dei dati personali)* Il Comune di Mongrassano, ai sensi

del D.Lgs. 30/6/2003, n. 196, informa l'Appaltatore che tratterà i suoi dati, contenuti



nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e regolamenti comunali in materia.

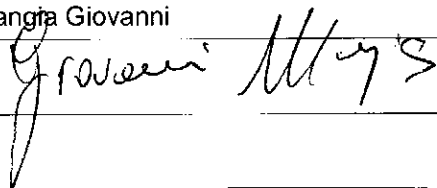
Del che richiesto, io Segretario rogante, ho ricevuto quest'atto, scritto su sette facciate e fin qui dell'ottava, con mezzo elettronico da persona di mia fiducia, del quale ho dato lettura alle parti, che, trovatolo conforme alla loro volontà, con me lo sottoscrivono.

La sottoscrizione autografa delle parti viene acquisita digitalmente ai sensi dell'art. 52 bis della legge 89/1913 e s.m.i., mentre la mia sottoscrizione è apposta per esteso e con firma digitale dopo le parti e in loro presenza ai sensi dell'art. 6, comma 3, del Decreto legge 18/10/2012, n. 179.

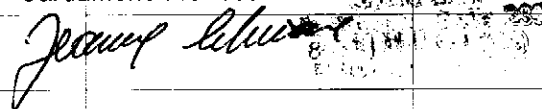
IL RESPONSABILE

L'APPALTATORE

Mangia Giovanni



Cardamone Francesca



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Algieri Santa Rosaria

