



Repertorio n° 312/2017

Comune di Mongrassano

Provincia di Cosenza

Contratto d'appalto dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento

tecnologico scuola secondaria di I° grado Mongrassano Scalo.

CIG: 6982462DE9 – CUP: B76J15003110002. –

Repubblica Italiana

L'anno duemiladiciassette il giorno ventinove del mese di novembre, nell'ufficio di

segreteria del Comune di Mongrassano, avanti a me d.ssa Santa Rosaria Algieri,

segretario del Comune suddetto, ufficiale rogante con funzioni notarili, abilitato per

legge a stipulare gli atti nei quali il Comune è parte, si sono personalmente

costituiti;

1) MANGIA Giovanni, nato a Cosenza il 24/12/1958, Responsabile del Servizio, il

quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome e per conto del

Comune di Mongrassano, ai sensi dell'art. 107, del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267 giusto

Decreto del Sindaco n° 6 del 03/07/2014, codice fiscale del Comune 80003990787;

2) GROCCIA Angelo, nato a Bisignano (CS) li 02/08/1966, codice fiscale

GRCNGL66M02A887I, residente in Bisignano (CS) alla contrada Pagliaspito n° 51,

imprenditore, legale rappresentante della EUROIMPIANTI S.a.s. di Groccia A. & C.,

con sede in in Bisignano (CS) alla contrada Pagliaspito n° 51, partita I.V.A.

02284600786, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche

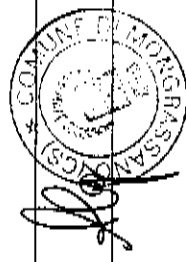
"Appaltatore".

Le parti come sopra costituite della cui identità e piena capacità io Segretario

rogante sono certo, dichiarano espressamente col mio consenso di rinunciare

all'assistenza dei testimoni, per questo atto in forza del quale convergono quanto

Angelo Groccia



segue.

PREMETTONO

Che a seguito di gara a mezzo di procedura negoziata con determinazione n° 90

del 25/10/2017 del Responsabile del Settore n° 2, è stata approvata la proposta di

aggiudicazione in favore dell'Appaltatore dei lavori di efficientamento energetico e

miglioramento tecnologico scuola secondaria di I° grado Mongrassano Scalo;

Che a seguito di attestazione del R.U.P. prot. n° 5502 in data 08/11/2017, la

predetta determinazione n° 90/2017, ha acquisito efficacia il giorno 08/11/2017;

CHE è stato pubblicato l'avviso prot. n° 5503 del 08/11/2017, relativo all'esito della

predetta gara ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 18/4/2016, n° 50 e ss.mm.ii;

Che, ai sensi dell'art. 1, comma 52-bis, della legge 06/11/2012, n° 190 e ss.mm.ii.,

è stata acquisita tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) presso l'UTG

di Cosenza, la comunicazione antimafia di cui all'art. 87, del D.Lgs. 06/9/2011, n°

159, numero PR_CSUTG_Ingresso_0076244_20171013;

Articolo 1 - (Premesse) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del
presente Atto.

Articolo 2 - (Oggetto dell'appalto) Il Comune di Mongrassano, come sopra

rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta,

l'appalto dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento tecnologico scuola

secondaria di I° grado Mongrassano Scalo.

Articolo 3 - (Corrispettivo dell'appalto) Il corrispettivo dovuto dal Comune di

Mongrassano all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è

fissato in € 374.616,55 (diconsi euro trecentosettantaquattromilaseicentesedici e

centesimi cinquantacinque), comprensivo di € 5.775,00 (diconsi euro

cinquemilasettecentosettantacinque) per oneri d'attuazione dei piani di sicurezza,

oltre I.V.A. nella misura di legge. Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto. Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Responsabile del Servizio finanziario del Comune di Mongrassano alla sede dell'Appaltatore in Bisignano (CS) alla contrada Pagliaspito n. 51. I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Mongrassano. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al Responsabile del Servizio finanziario del Comune di Mongrassano, e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

Il pagamento delle fatture è, comunque, subordinato al trasferimento ed all'erogazione all'Ente dei fondi da parte della Regione Calabria e la ditta si impegna a non richiedere interessi in caso di ritardato trasferimento dei fondi.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 163 e successive modifiche.

Articolo 4 - (Obblighi dell'appaltatore) L'appalto viene concesso dal Comune di

Mongrassano ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta

inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità

di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto esecutivo adeguato e rimodulato approvato con determinazione n° 37 del 10/05/2017, esecutiva ai sensi

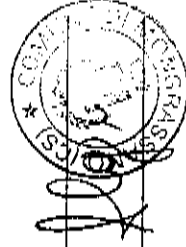
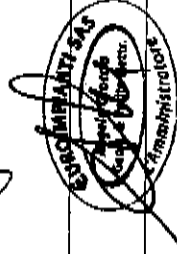
di legge, emessa dal Responsabile del Settore:

1) Capitolato Speciale d'Appalto;

2) Elenco prezzi unitari;

3) Elaborati grafici progettuali;

guly



4) Cronoprogramma dei lavori.

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 131, comma 2 del D.Lgs 12/4/2006, n° 163 e ss.mm.ii., si impegna a redigere e a consegnare entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza, nonché il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del Comune di Mongrassano, uniformemente alla citata determina n. 37 del 10/05/2017 e già sottoscritti dalle Parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto:

a) Termini di esecuzione;

b) Penali;

c) Cronoprogramma lavori;

d) Sospensioni e ripresa lavori;

e) Oneri a carico dell'appaltatore;

f) Misurazione dei lavori;

g) Pagamenti in acconto;

h) Conto finale;

i) Modalità e termini del collaudo tecnico-amministrativo.

Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del D.Lgs. 18/4/2016, n° 50 e del d.P.R. 05/10/2010, n. 207 per la parte ancora in vigore.

Articolo 5 - (Risoluzione e recesso) Per il recesso e la risoluzione trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del D.Lgs. 18/4/2016, n° 50

e ss.mm.ii..

Articolo 6 - (Clausola arbitrale) È esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è, pertanto, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato.

Articolo 7 - (Cauzione definitiva) L'Appaltatore, per l'adempimento di tutte le obbligazioni del presente Atto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 18/4/2016, n° 50 e ss.mm.ii., con la riduzione prevista dall'art. 93, comma 7, del medesimo D.Lgs. 50/2016, ha prestato garanzia definitiva di € 18.730,83 a mezzo di polizza fideiussoria n. 40010291010284 TUA Assicurazioni Agenzia 0102 – Bracciano.

Tale cauzione sarà svincolata a sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune di Mongrassano avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Mongrassano abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

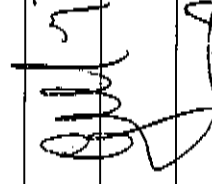
Articolo 8 - (Coperture assicurative) L'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. 08/4/2016, n° 50 e ss.mm.ii. e dell'art. 4.8 del Capitolato Speciale d'Appalto, ha costituito le seguenti polizze:

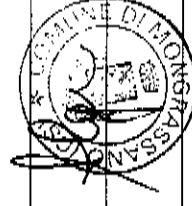
- polizza di assicurazione n. 40010293000459 in data 21/11/2017 della TUA

Assicurazioni, di € 374.616,55 che copre i rischi di esecuzione (C.A.R.);

- una polizza assicurativa n. 40010293000459 in data 21/11/2017 della TUA

Assicurazioni, di € 500.000,00 per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.).





Articolo 9 - *(Divieto di cessione del contratto)* Il presente contratto non può essere

ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs 18/4/2016, n. 50

e ss.mm.ii., salvo quanto previsto dal precedente art. 106, comma 1, lettera d) del

medesimo D.Lgs. n° 50/2016.

Articolo 10 - *(Subappalto)* Gli eventuali subappalti dovranno essere

preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

Articolo 11 - *(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)*

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 90, comma 9, del D.Lgs. 09/4/2008, n°

81 e ss.mm.ii., di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto

Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori e di agire, nei confronti degli stessi,

nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai

contratti. L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia

retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste

per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto

dall'articolo 106, comma 9, del D.Lgs 18/4/2016, n. 50 e ss.mm.ii..

Articolo 12 - *(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)* Le parti danno atto che

l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi

di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12/3/1999, n°68.

Articolo 13 - *(Domicilio dell'Appaltatore)* A tutti gli effetti del presente contratto

l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede Municipale del Comune di Mongrassano.

Articolo 14 - *(Spese contrattuali)* Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del

contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari,

fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Comune di Mongrassano.

Articolo 15 - *(Registrazione)* Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente

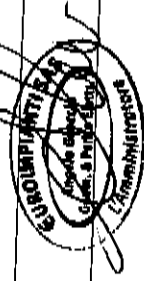
contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Articolo 16 - (Trattamento dei dati personali) Il Comune di Mongrassano, ai sensi del D.Lgs. 30/6/2003, n° 196, informa l'Appaltatore che tratterà i suoi dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e regolamenti comunali in materia.

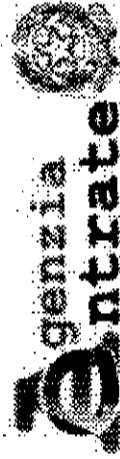
Del che richiesto, io Segretario rogante, hop ricevuto quest'atto, scritto su sette facciate e fin qui dell'ottava, con mezzo elettronico da persona di mia fiducia, del quale ho dato lettura alle parti, che, trovato conforme alla loro volontà, con me lo sottoscrivono.

La sottoscrizione autografa delle parti viene acquisita digitalmente ai sensi dell'art.

52 bis della legge 89/1913 e s.m.i., mentre la mia sottoscrizione è apposta per esteso e con firma digitale dopo le parti e in loro presenza ai sensi dell'art. 6, comma 3, del Decreto legge 18/10/2012, n. 179.



Alqun Santo Rosari



Ricevuta del: 04/12/2017 ora: 10:17:45

Utc: 1512379060189492

Utc_string: 2017-12-04T10:17:40.189492+01:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 04/12/2017

Ora invio: 10:17:40

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: NON INDICATO

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 109417702

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: LGRSTR56S41A053L

Ufficio delle entrate competente:

TDF - Ufficio Territoriale di COSENZA

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 264,00 Euro
sul c/c intestato al codice fiscale: 80003990787

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 312/2017 (del codice fiscale: LGRSTR56S41A053L)

Estremi registrazione: Serie: IT Numero: 12175 del 04/12/2017

TDF Ufficio Territoriale di COSENZA - Entrate

Tributo

9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI

9802 IMPOSTA DI BOLLO

Importo

200,00 Euro

64,00 Euro