



Repertorio n° 307

*Comune di Mongrassano*

*Provincia di Cosenza*

*Contratto d'appalto degli interventi degli interventi P.I.A.R. Monti Val di Crati – Comune Capofila Lattarico Reg. CEE 1698/2005 – PSR Calabria 2007-2013 – Biennio 2010-2011. Codice PIAR n. 84750516787. Misura 125 – azione 2. Infrastruttura acquedotto rurale. C.I.G.: 63828373B8, C.U.P.: B71E15000430006. –*

*Repubblica Italiana*

L'anno duemilaquindici il giorno ventuno del mese di ottobre, nell'ufficio di segreteria del Comune di Mongrassano, avanti a me d.ssa ALGIERI Santa Rosaria, segretario del Comune suddetto, ufficiale rogante con funzioni notarili, abilitato per legge a stipulare gli atti nei quali il Comune è parte, si sono personalmente costituiti;

1) MANGIA Giovanni, nato a Cosenza il 24/12/1958, Responsabile del Servizio, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome e per conto del Comune di Mongrassano, ai sensi dell'art. 107, del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267 giusto Decreto del Sindaco n° 6 del 03/07/2014, codice fiscale del Comune 80003990787;

2) SACCO Franco, nato a Cosenza il 09/7/1963, codice fiscale SCCFNC63L09D086M, residente in Mongrassano (CS) alla c.da Cocchiato n° 6, imprenditore, amministratore unico dell'Impresa EDILSCAVI S.r.l., con sede in Mongrassano (CS) alla c.da Cocchiato n° 6, Partita IVA 01750460782, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

Le parti come sopra costituite della cui identità e piena capacità io Segretario rogante sono certo, dichiarano espressamente col mio consenso di rinunciare

	all'assistenza dei testimoni, per questo atto in forza del quale convengono quanto	
	segue.	
	<b>PREMETTONO</b>	
	Che a seguito di gara a mezzo di procedura negoziata è stato aggiudicato	
	provvisoriamente all'Appaltatore l'esecuzione degli interventi P.I.A.R. Monti Val di	
	Crati – Comune Capofila Lattarico Reg. CEE 1698/2005 – PSR Calabria 2007-2013	
	– Biennio 2010-2011. Codice PIAR n. 84750516787. Misura 125 – azione 2.	
	Infrastruttura acquedotto rurale come risulta dal verbale in data 15 settembre 2015	
	della commissione di gara;	
	Che con determinazione n. 126 in data 13/10/2015 del Responsabile del Servizio	
	sono stati definitivamente aggiudicati all'Appaltatore i suddetti lavori;	
	Che è stato pubblicato l'avviso prot. n° 5396 del 13/10/2015, relativo all'esito della	
	suddetta gara, ai sensi dell'articolo 65 del D.Lgs. 12/4/1990, n°163 e ss.mm.ii.;	
	Che il legale rappresentante dell'Appaltatore e il Responsabile del procedimento in	
	data 21/10/2015 hanno sottoscritto, ai sensi dell'articolo 106, comma 3, del D.P.R.	
	05/10/2010, n. 207, il verbale acquisito al protocollo dell'Ente il 21/10/2015 col n°	
	5582 dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata	
	esecuzione dei lavori oggetto del presente Atto.	
	Articolo 1 - ( <i>Premesse</i> ) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del	
	presente Atto.	
	Articolo 2 - ( <i>Oggetto dell'appalto</i> ) Il Comune di Mongrassano, come sopra	
	rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta,	
	l'appalto degli interventi interventi P.I.A.R. Monti Val di Crati – Comune Capofila	
	Lattarico Reg. CEE 1698/2005 – PSR Calabria 2007-2013 – Biennio 2010-2011.	
	Codice PIAR n. 84750516787. Misura 125 – azione 2. Infrastruttura acquedotto	

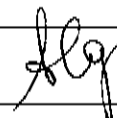
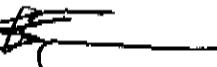
rurale.

Articolo 3 - *(Corrispettivo dell'appalto)* Il corrispettivo dovuto dal Comune di Mongrassano all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 118.576,19 (diconsi euro centodiciottomilacinquecentosettantasei e centesimi diciannove), comprensivi di € 2.338,56 (diconsi euro duemilatrecentotrentotto e centesimi cinquantasei) di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, oltre I.V.A. nella misura di legge. Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto. Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Responsabile del Servizio finanziario del Comune di Mongrassano alla sede dell'Appaltatore in Mongrassano (CS) alla c.da Cocchiato n. 6. I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Mongrassano. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al Responsabile del Servizio finanziario del Comune di Mongrassano, e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

Il pagamento delle fatture è, comunque, subordinato al trasferimento ed all'erogazione all'Ente dei fondi da parte del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti - Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali e Il Personale - Direzione Generale per l'Edilizia Statale e per gli Interventi Speciali e dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca.

L'impresa assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 163 e successive modifiche.

Articolo 4 - *(Obblighi dell'appaltatore)* L'appalto viene concesso dal Comune di



	Mongrassano ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta	
	inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità	
	di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto esecutivo approvato con	
	determinazione n° 96 emessa dal Responsabile del Settore n. 2 in data 02/9/2015,	
	esecutiva ai sensi di legge e della variante progettuale migliorativa autorizzata con	
	determinazione n° 123 del 29/9/2015 emessa dal Responsabile del Settore:	
	1) Capitolato Speciale d'Appalto;	
	2) Elenco prezzi unitari;	
	3) Elaborati grafici progettuali;	
	4) Cronoprogramma dei lavori;	
	5) Piano di sicurezza.	
	L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 131, comma 2 del D.Lgs 12/4/2006, n° 163 e	
	ss.mm.ii., si impegna a redigere e a consegnare entro 30 (trenta) giorni	
	dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, eventuali	
	proposte integrative del piano di sicurezza, nonché il piano operativo di sicurezza	
	per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità	
	nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.	
	I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del Comune di Mongrassano,	
	unitamente alle citate determinazioni 96/2015 e 126/2015 e già sottoscritti dalle	
	Parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto.	
	L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del	
	Capitolato Speciale d'Appalto:	
	a) Termini di esecuzione;	
	b) Penali;	
	c) Cronoprogramma lavori;	

d) Sospensioni e ripresa lavori;

e) Oneri a carico dell'appaltatore;

f) Misurazione dei lavori;

g) Pagamenti in acconto;

h) Conto finale;

i) Modalità e termini del collaudo tecnico-amministrativo.

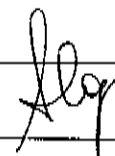
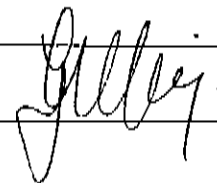
Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del d.P.R. 05/10/2010, n°207.

Articolo 5 - (*Risoluzione e recesso*) Per il recesso e la risoluzione trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 145, 169, comma 6 del d.P.R. 05/10/2010, n° 207 e ss.mm.ii., e gli articoli 134, 135, e 136 del D.Lgs. 12/4/2006, n° 163 e ss.mm.ii..

Articolo 6 - (*Clausola arbitrale*) È esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è, pertanto, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato.

Articolo 7 - (*Cauzione definitiva*) L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi del combinato disposto dagli articoli 123 del D.P.R. 05/10/2010, n° 207 e ss.mm.ii. e dall'articolo 113, del D.Lgs 12/4/2006, n°163 e ss.mm.ii., cauzione definitiva di € 11.858,00 (diconsi euro undicimilaottococinquantesette e centesimi zero) a mezzo di polizza fidejussoria assicurativa n. 121133927 in data 20/10/2015 della UNIPOL SAI, Agenzia 54043 di San Marco Argentano (CS).

Tale cauzione sarà svincolata a sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune di Mongrassano avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la



cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Mongrassano abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Articolo 8 - *(Coperture assicurative)* L'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del D.Lgs. 12/4/2006, n° 163 e ss.mm.ii., dell'125 del d.P.R. 05/10/2010, n° 207 e ss.mm.ii. e dell'art. 10.8 del Capitolato Speciale d'Appalto, ha costituito le seguenti polizze:

- polizza di assicurazione n. 1/54043/88/121134163 in data 20/10/2015, della UNIPOL SAI, Agenzia 54043 di San Marco Argentano (CS) che copre i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori della somma di € 118.576,19 (diconsi euro Centodiciottomilacinquecentosettantasei e centesimi diciannove), di € 500.000,00 (diconsi euro Cinquecentomila e centesimi zero) per responsabilità civile verso terzi che tenga indenne l'Amministrazione da ogni responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Articolo 9 - *(Divieto di cessione del contratto)* Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118, comma 1, del D.Lgs 12/4/2006, n° 163 e ss.mm.ii., salvo quanto previsto dal precedente art. 116 del medesimo D.Lgs. n° 163/2006.

Articolo 10 - *(Subappalto)* Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

Articolo 11 - *(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)* L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 90, comma 9, del D.Lgs. 09/4/2008, n° 81 e ss.mm.ii., di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto

Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 118, comma 6, del D.Lgs 12/4/2006, n°163 e ss.mm.ii..

Articolo 12 - *(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)* Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12/3/1999, n°88.

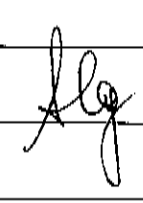
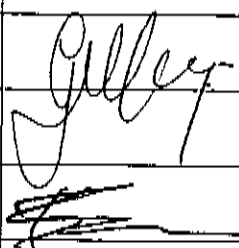
Articolo 13 - *(Domicilio dell'Appaltatore)* A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede Municipale del Comune di Mongrassano.

Articolo 14 - *(Spese contrattuali)* Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 139 del D.P.R. 05/10/2010, n°207 e dell'art. 8 del D.M. dei Lavori Pubblici 19/4/200, n°145, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Comune di Mongrassano.

Articolo 15 - *(Registrazione)* Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Articolo 16 - *(Trattamento dei dati personali)* Il Comune di Mongrassano, ai sensi del D.Lgs. 30/6/2003, n° 196, informa l'Appaltatore che tratterà i suoi dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e regolamenti comunali in materia.

Del che richiesto, io Segretario rogante, ho ricevuto quest'atto, scritto su sette

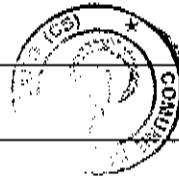


facciate e fin qui dell'ottava, con mezzo elettronico da persona di mia fiducia, del quale ho dato lettura alle parti, che, trovato conforme alla loro volontà, con me lo sottoscrivono.

La sottoscrizione autografa delle parti viene acquisita digitalmente ai sensi dell'art. 52 bis della legge 89/1913 e s.m.i., mentre la mia sottoscrizione è apposta per esteso e con firma digitale dopo le parti e in loro presenza ai sensi dell'art. 6, comma 3, del Decreto legge 18/10/2012, n. 179.

Per il Comune

*M. P.*



L'Appaltatore

*S. EDILSCAVI*  
L'AMMINISTRATORE

Il Segretario comunale

*Algeri Santa Sofia*



Ricevuta del: 26/10/2015 ora: 15:00:03

Utc: 1445867997707716

Utc\_string: 2015-10-26T14:59:57.707716+01:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 26/10/2015

Ora invio: 14:59:57

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: NON INDICATO  
Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 82465181  
Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: LGRSTR56S41A053L

Ufficio delle entrate competente:  
TDF - Ufficio Territoriale di COSENZA

Numero atti trasmessi: 1  
Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 264,00 Euro  
sul c/c intestato al codice fiscale: 80003990787

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 307/2015 (del codice fiscale: LGRSTR56S41A053L)  
Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 10383 del 26/10/2015

TDF Ufficio Territoriale di COSENZA - Entrate

Tributo	Importo
9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI	200,00 Euro
9802 IMPOSTA DI BOLLO	64,00 Euro